



RR.I.6840.01.2018

Rojewo, 09.04.2018 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

Wójt Gminy Rojewo

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:

Jezuicka Struga:

- działka nr 49/6 o pow. 0,1673 ha, księga wieczysta nr BY1I/00076574/1,

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego

Cena wywoławcza: 39.040,00 zł, Wadium: 4.000,00 zł, Minimalne postąpienie 400,00 zł.

Ściborze:

- działka nr 9/42 o pow. 0,1200 ha, , księga wieczysta nr BY1I/00038390/9,

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.

Cena wywoławcza: 34.610,00 zł, Wadium: 3.500,00 zł, Minimalne postąpienie 350,00 zł.

Ściborze:

- działka nr 9/43 o pow. 0,1148 ha, księga wieczysta nr BY1I/00038390/9,

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.

Cena wywoławcza: 33.110,00 zł, Wadium: 3.400,00 zł, Minimalne postąpienie 340,00 zł.

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży są wolne od obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia **14 maja 2018 r.** w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 w następujących godzinach:
Jezuicka Struga, dz. nr 49/6 – godz. 10.00, Ściborze, dz. nr 9/42 – godz. 10.15, Ściborze, dz. nr 9/43 – godz. 10.30.



Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Wadium należy wpłacić do dnia **10 maja 2018 r.** na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 (z określeniem obrębu i numeru działki której dotyczy wpłata).

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

WÓJT
Rafal Zurawski
inż. Rafał Zurawski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2018 r.