

**Uchwała Nr XXXVI/231/2018  
Rady Gminy Rojewo  
z dnia 15 lutego 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jezuicka Struga.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **49/6** o powierzchni **0,1673** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00076574/1**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz. 130.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 50.

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXVI/231/2018  
Rady Gminy Rojewo  
z dnia 15 lutego 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jezuicka Struga.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Rojewo położonej w Jezuickiej Strudze, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 49/6 o powierzchni 0,1673 ha za cenę wywoławczą oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*