

ROI.0012.1.2.2019

Protokół Nr 2/2019
z posiedzenia Komisji ds. planowania, gospodarki i finansów gminy
z dnia 19 marca 2019 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wprowadzenie zmian do porządku obrad komisji
3. Analiza zadań inwestycyjnych i remontowych w 2018 roku oraz inwestycji i przedsięwzięć na 2019 rok.
4. Wolne wnioski i zapytania.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia
6. Zakończenie posiedzenia.

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia quorum – (5 osób) dokonał Przewodniczący Komisji ds. planowania, gospodarki i finansów gminy radny Mariusz Gajewski.

Do pkt 2

Odczytany został porządek obrad komisji.

Radni nie zgłosili propozycji zmian, w związku z tym porządek obrad komisji pozostaje bez zmian.

Do pkt 3

Kierownik Referatu Inwestycji, Budownictwa i Zamówień Publicznych pan Leszek Wołąkiewicz poinformował członków komisji o inwestycjach zrealizowanych w 2018 roku. Omawiał poszczególne inwestycje i udzielał odpowiedzi na pytania członków komisji w trakcie omawiania tematu.

Realizacja inwestycji za 2018 rok

1. „Przebudowy drogi gminnej w miejscowości Jarki – II etap (na odcinku 2,251 km)”

Realizacja inwestycji na podstawie podpisanej umowy w dniu 11.05.2018 z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych „INODROG”, ul. Budowlana 38, 88-100 Inowrocław na kwotę **1.677.170,65** zł brutto (kosztorys inwestorski 1.596.065,23 zł brutto) planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania 14.05.2018 r termin zakończenia 29.06.2018 r. Inwestycję zakończono w dniu 29.06.2018 r.

Realizacja inwestycji polegała na przebudowie drogi gminnej o nawierzchni nieulepszonej tj. gruz, tłuczeń oraz grunt rodzimy na odcinku 2,251 km. W ramach realizacji inwestycji wykonano jezdnię o nawierzchni bitumicznej składającą się z warstwy wiążącej gr. 5 cm oraz z warstwy ścieralnej gr. 4 cm, o szerokości 4,0 m, wraz z wykonaniem sześciu mijanek o długości 25 m i szerokości jezdni 5,0 m, oraz z obustronnie utwardzonymi poboczami o szerokości 0,75 m. Na obszarze objętym przedmiotową inwestycją wykonane zostały zjazdy z kruszywa łamanego. Na odcinkach posiadających utwardzenie wykonano wzmocnienia istniejącej konstrukcji jezdni wraz z wykonaniem poszerzeń. Na odcinkach nie posiadających utwardzenia oraz w miejscach, gdzie konieczne było wykonanie korekty przebiegu trasy jezdni lub pochylenia podłużnego wykonano nową konstrukcję jezdni wraz ze wzmocnieniem podłoża.

2. „Budowa odstożników wód popłucznych przy Stacji Uzdatniania Wody w Rojewie”.

Po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego podpisano umowę w dniu 14.05.2018 z INOHURT Sp. z o.o., ul. Nowa 32, 88-100 Inowrocław na kwotę **149.000,00** zł brutto (kosztorys inwestorski 155.242,21 zł brutto) planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania 15.05.2018 r termin zakończenia 29.06.2018 r., zgodnie z aneksem z dnia 22.06.2018 r., termin zakończenia robót 31.07.2018 r.

Przedmiotem zamówienia jest budowa odstożnika jako komory żelbetowej, przykrytej impregnowanymi balami drewnianymi.

1) Wymiary zbiornika wynoszą :

-szerokość	- 5,0 m
-długość	- 10,0 m
-głębokość komory roboczej	- 1,88 m
-głębokość całkowita	- 3,85 m

2) Pojemność komory robocze zbiornika wynosi- 79 m³,

3) Wyposażenie komory odstożnika:

komora odstożnika wyposażona będzie w przelew awaryjny dn 200. W celu odprowadzania wód nad osadowych, w komorze odstożnika należy zainstalować pompę zatapialną, umieszczoną na podeście z blachy stalowej nierdzewnej.

4) Charakterystyka pompy:

-wydajność dla obecnych warunków pracy	- 2 ÷ 5 m ³ /h
-wysokość podnoszenia	- 8 ÷ 5 m H ₂ O
-moc	- 1 kW
-ilość	- 1 szt. + 1 szt. na magazyn.

3. „Rozbudowa szkoły podstawowej w Rojewicach”

Inwestycja realizowana na podstawie umowy Nr 03/RB/2018 z dnia 18.06.2018 z MISTER-BUD Sp. z o.o., ul. Jacewska 91, 88-100 Inowrocław na kwotę **385.137,51** zł brutto (kosztorys inwestorski 395.851,22 zł brutto) planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania 25.06.2018 r termin zakończenia 31.08.2018 r., aneks z dnia 30.08.2018

termin zakończenia 12.09.2018 r.

Inwestycja polegała na rozbudowie istniejącego budynku szkoły poprzez dobudowę dwóch sal lekcyjnych, gabinetu oraz korytarza. Część dobudowana to budynek jednokondygnacyjny ze stropodachem jednospadowym. Przedmiot zamówienia obejmuje także zamurowanie dwóch okien w istniejącym budynku (sala gimnastyczna) od wschodniej strony, oraz wykonanie sześciu nowych otworów okiennych w sali gimnastycznej od strony północnej. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również przebudowę schodów zewnętrznych wraz z wykonaniem podjazdu dla niepełnosprawnych. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej z istniejącego przyłącza oraz wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania jako rozbudowa istniejącej instalacji.

Podstawowe dane techniczne budynku (część nowoprojektowana)

- Powierzchnia zabudowy 148,23 m²
- Powierzchnia użytkowa 129,09 m²
- Kubatura 772,60 m³
- Przebudowa schodów, podjazd 16,04 m²

4. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Płonkowo” oraz „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Zawiszyn. (opracowanie dokumentacji projektowej)

Po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego wartość nie przekracza równowartości 30.000,00 euro podpisano umowę w dniu 18.06.2018 z Przedsiębiorstw Usługowe „PROWOJ”, al. Mikołaja Kopernika 5/50, 88-100 Inowrocław na kwotę **14.391,00 zł** brutto, na opracowanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowych zadań. Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania 18.06.2018 r termin zakończenia 30.08.2018 r.

Opracowano dokumentację projektową budowy sieci wodociągowej w dwóch miejscowościach gminy Rojewo z podziałem na dwa zadania.

Zadanie Nr 1 – wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Płonkowo. Projekt sieci wodociągowej wykonano w oparciu o istniejącą sieć wodociągową w miejscowości Płonkowo (odgałęzienie). Zaprojektowano sieć wodociągową o długości 630,80 mb, trzy przyłącza o długości 117,60 mb. oraz hydrant p.poż. 1 szt. Koszt zadania 8.856,00 zł brutto.

Zadanie Nr 2 - wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej w miejscowości Zawiszyn. Projekt sieci wodociągowej wykonano w oparciu o istniejącą sieć wodociągową w miejscowości Zawiszyn (odgałęzienie). Zaprojektowano sieć wodociągową o długości około 409,60 mb. oraz hydranty p.poż. 2 szt. Koszt zadania 5.535,00 zł brutto.

5. „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Zawiszyn”

Inwestycja realizowana na podstawie umowy Nr 05/RB/2018 z dnia 01.10.2018 r. przez firmę P.P.H.U. „SZEWBUD” - Ryszard Szewczyk, ul. Popowicka 36, 88-100 Inowrocław, za kwotę **44.280,00 zł** brutto, termin realizacji od 04.10.2018 r. do 15.10.2018 r.

Zakres przedmiotu umowy obejmował:

- 1) roboty ziemne wykopu otwartego wąsko-przestrzennego,
- 2) układanie rurociągu PVC \varnothing 110mm – 408,30 m,
- 3) układanie rurociągu PVC \varnothing 90mm – 1,30 m
- 4) montaż hydrantów p. poż. z zasuwami odcinającymi 2 szt.

6. „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Płonkowo”

Inwestycja realizowana na podstawie umowy Nr 06/RB/2018 z dnia 08.10.2018 r. przez firmę P.P.H.U. „SZEWBUD” – Ryszard Szewczyk, ul. Popowicka 36, 88-100 Inowrocław, za kwotę **55.350,00** zł brutto, termin realizacji od 22.10.2018 r. do 09.11.2018 r.

Zakres przedmiotu umowy w szczególności obejmował

- 1) roboty ziemne wykopu otwartego wąsko-przestrzennego,
- 2) układanie rurociągu PVC \varnothing 90mm – 630,80 m,
- 3) montaż przyłączy wodociągowych z rur PE \varnothing 32x2,0mm, – 117,6 m, (3 szt.)
- 4) montaż hydrantów p. poż. z zasuwami odcinającymi 1 szt.

7. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w centrum miejscowości Rojewo”

Po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego wartość nie przekracza równowartości 30.000,00 euro podpisano umowę w dniu 18.06.2018 z Przedsiębiorstw Usługowe „PROWOJ”, al. Mikołaja Kopernika 5/50, 88-100 Inowrocław na kwotę **20.172,00** zł brutto, na opracowanie dokumentacji projektowej. Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania 28.08.2018 r., termin zakończenia 27.11.2018 r.

Projekt sieci wodociągowej wykonano w oparciu o istniejącą sieć wodociągową w miejscowości Rojewo. Zaprojektowano sieć wodociągową o długości 575,40 mb. Projekt sieci kanalizacyjnej z przyłączami wykonano w oparciu o istniejącą sieć kanalizacyjną w miejscowości Rojewo. Zaprojektowano sieć kanalizacyjną o długości 573,70 mb, z rur PVC o średnicy 200 mm, oraz przyłącza kanalizacyjne o długości 143,0 mb, z rur PVC o średnicy 160 mm.

8. „Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej Nr 2515 C na drogę wewnętrzną w Ściborzu”

Po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego wartość nie przekracza równowartości 30.000 euro podpisano umowę. Inwestycja realizowana na podstawie umowy Nr 09/RB/2018 z dnia 17.12.2018 r. przez firmę P.P.H.U. „SZEWBUD” – Ryszard Szewczyk, ul. Popowicka 36, 88-100 Inowrocław, za kwotę **22.755,00** zł brutto (kosztorys inwestorski 21.985,65 zł brutto), termin realizacji od 19.12.2018 r. do 28.12.2018 r.

Zakres inwestycji obejmował:

- 1) Ułożenie przepustu pod zjazdem z rur HPED \varnothing 400.
- 2) Wykonanie zjazdu o szerokości jezdni 4,0 m, z łukami kołowymi o promieniu 5 m.
- 3) Wykonanie poboczy gruntowych o szerokości 0,5 m.
- 4) Pogłębienie rowu wzdłuż drogi powiatowej na długości 10 metrów w obie strony od zjazdu.

Projektowana konstrukcja zjazdu:

- 1) Warstwa ścieralna z betonowej kostki drogowej, gr. 8 cm (szara),
- 2) Podsyпка cementowo – piaskowa gr. 4 cm,
- 3) Warstwa podbudowy z kruszywa niezwiązanego 0/31,5, gr. 20 cm,
- 4) Warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C_{1,5/2}, gr. 15 cm.

9. „Projekt budowy chodnika w miejscowości Jezuicka Struga”

Inwestycja zrealizowana w dniu 21.12.2018 r., na podstawie umowy Nr 01/PB/2018 zawartej w dniu 25.05.2018 r. z Pracownią Projektową PROJBUD – Jarosław Matuszak, ul. Poznańska 36, 88-100 Inowrocław na kwotę **10.000,00** zł brutto.

10. „Projekt budowy chodnika w miejscowości Płonkowo”

Inwestycja niezrealizowana – cena oferty przewyższyła kwotę, którą zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zadania 15.000,00 zł brutto, cena oferty 48.954,00 zł brutto.

11. „Projekt budowy chodnika w miejscowości Płonkówko”

Inwestycja niezrealizowana – cena oferty przewyższyła kwotę, którą zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zadania 15.000,00 zł brutto, cena oferty 98.277,00 zł brutto.

O godzinie 11:00 opuścił salę radny pan Adam Wesołowski. Od tego momentu Komisja obradowała w składzie czteroosobowym.

Do pkt 4 - Wolne wnioski i zapytania.

Przewodniczący Komisji zapytał kiedy będzie budowana ulica przez centrum Rojewa?

Pan L.Wołąkiewicz odparł, że czekamy na budowę wodociągu i kanalizacji. W związku z tym nie znamy terminu budowy.

Przewodniczący Komisji radny p.M.Gajewski zapytał o atesty na place zabaw usytuowane w sołectwach oraz remonty tych obiektów.

Pan L.Wołąkiewicz odparł, że istnieją firmy zajmujące się przeglądami ale nie naprawami tego typu urządzeń.

Do pkt 5

Przewodniczący Komisji r. Mariusz Gajewski zaproponował głosowanie nad przyjęciem protokołu z ostatniego posiedzenia.

Członkowie Komisji głosowali przyjęcie protokołu:

5 głosów „za”, nikt nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Do pkt 6

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała

Magdalena Pijanowska

Przewodniczący Komisji

Mariusz Gajewski