



RR.I.6840.1.2020

Rojewo, 14.01.2020 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

Wójt Gminy Rojewo

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:

1. Jaszczółtowo - działka nr **162/3** o pow. **0,1425 ha**, księga wieczysta nr **BY11/00066803/3**.

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **41.000,00 zł**, Wadium: **4.100,00 zł**, Minimalne postąpienie **410,00 zł**.

2. Jaszczółtowo - działka nr **162/4** o pow. **0,1266 ha**, księga wieczysta nr **BY11/00066803/3**.

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **36.000,00 zł**, Wadium: **3.600,00 zł**, Minimalne postąpienie **360,00 zł**.

3. Jaszczółtowo - działka nr **162/7** o pow. **0,0797 ha**, księga wieczysta nr **BY11/00066803/3**.

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **20.000,00 zł**, Wadium: **2.000,00 zł**, Minimalne postąpienie **200,00 zł**.

4. Jaszczółtowo - działka nr **162/12** o pow. **0,1231 ha**, księga wieczysta nr **BY11/00066803/3**.

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **32.000,00 zł**, Wadium: **3.200,00 zł**, Minimalne postąpienie **320,00 zł**.

5. Jaszczółtowo - działka nr **162/13** o pow. **0,1415 ha**, księga wieczysta nr **BY11/00066803/3**.

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **38.000,00 zł**, Wadium: **3.800,00 zł**, Minimalne postąpienie **380,00 zł**.



Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży są wolne od obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia **18.02.2020 r.** w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 w następujących godzinach:

Jaszcóltowo, dz. nr 162/3 godz. 9.00; Jaszcóltowo, dz. nr 162/4 godz. 9.15; Jaszcóltowo, dz. nr 162/7 godz. 9.30; Jaszcóltowo, dz. nr 162/12 godz. 9.45; Jaszcóltowo, dz. nr 162/3 godz. 10.00.

Poprzednie przetargi przeprowadzone w dniach 11.07.2019 r., 30.09.2019 r. i 05.11.2019 zakończyły się wynikiem negatywnym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium..

Wadium należy wpłacić do dnia **14 lutego 2020 r.** na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr **37 8170 1018 0000 0130 2000 0050**.

Osobie, która w wyniku przetargu zostanie ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

WÓJT
Rafal Żurowski
inż. Rafał Żurowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2020 r.