

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rojewo zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza I przetarg ustny ograniczony dla rolników zameldowanych na pobyt stały na terenie sołectwa Rojewo na wdzierżawienie następujących nieruchomości:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | Obręb ewidencyjny | Powierzchnia | Przeznaczenie | Cena wywoławcza (na rok) | Wadium |
|------|--------------------------|----------------------|-------------------|--------------|---|----------------------------|-----------|
| | Nr działki | Nr księgi wieczystej | | | | | |
| 1. | Część dz. nr 15 | BY11/000 53126/9 | Rojewo | 1,7800 ha | rola, kl. IVa – 1,4000 ha kl. IVb – 0,3800 ha | 20,60 dt pszenicy / rok | 200,00 zł |
| 2. | Część dz. nr 15 | BY11/000 53126/9 | Rojewo | 2,3000 ha | rola kl. IVa – 2,3000 ha | 27,60 dt pszenicy / rok | 200,00 zł |
| 3. | Część dz. nr 136/1 | BY11/000 53126/9 | Rojewo | 1,0000 ha | rola kl. II – 1,0000 ha | 18,00 dt pszenicy / rok | 200,00 zł |

Dla działki nr 15 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 136/1 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele rolnicze.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.
Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.10.2019r. o godz. 10.00 w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **25.10.2019 r. /włącznie/**.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem jakiej działki i powierzchni dotyczy.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona dzierżawcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na okres 3 lat.

Z UPOWAŻNIENIA WÓJTA GMINY
Sekretarz Gminy
Piotr Czajkowski