

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rojewo zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza I przetarg ustny ograniczony dla rolników zameldowanych na pobyt stały na terenie sołectwa Rojewo na wydzierżawienie następujących nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Przeznaczenie	Cena wywoławcza (na rok)	Wadium
	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1.	Część dz. nr 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	1,7800 ha	rola, kl. IVa – 1,4000 ha kl. IVb – 0,3800 ha	20,60 dt pszenicy / rok	200,00 zł
2.	Część dz. nr 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	2,3000 ha	rola kl. IVa – 2,3000 ha	27,60 dt pszenicy / rok	200,00 zł
3.	Część dz. nr 136/1	BY11/000 53126/9	Rojewo	1,0000 ha	rola kl. II – 1,0000 ha	18,00 dt pszenicy / rok	200,00 zł

Dla działki nr 15 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 136/1 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele rolnicze.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.
Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.10.2019r. o godz. 10.00 w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **25.10.2019 r. /włącznie/**.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem jakiej działki i powierzchni dotyczy.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona dzierżawcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 2 lat.