

**UCHWAŁA NR V/35/2019
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 MARCA 2019 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Rojewo, w drodze kupna, nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę w Jaszczółtowiu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Rojewo, w drodze kupna, działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako nr ewid. 4/1 o powierzchni **0,0128 ha** oraz nr ewid. 4/2 o powierzchni **0,0457 ha** z nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr **BY11/00001949/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Jolanta Mąka

¹ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR V/35/2019
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 MARCA 2019 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Rojewo, w drodze kupna, nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę w Jaszczółtowie.

Nabycie nieruchomości wymienionych w uchwale jest niezbędne w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6 w Jaszczółtowie. W wyniku przeprowadzonych pomiarów geodezyjnych okazało się że działka nr 6 nie ma fizycznego dostępu do drogi ponieważ w miejscu gdzie na mapach występuje droga w rzeczywistości przebiega głęboki rów melioracyjny, a droga wyjeżdżona została na działce sąsiedniej tj. działce nr 7. Przebudowa rowu i doprowadzenie do stanu zgodnego z ewidencją gruntów i budynków wygenerowałoby koszty znacznie większe niż wykup gruntu pod drogę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
Joanna Mąka