

**UCHWAŁA NR V/33/2019
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 MARCA 2019 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **340** o powierzchni **0,2457** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **364/1** o powierzchni **0,1002** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **364/2** o powierzchni **0,0236** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
Joanna Miąka

¹ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR V/33/2019
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 MARCA 2019 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rojewo położonych w miejscowości Jarki, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 340, 364/1 i 364/2, za cenę wywoławczą oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka