



RR.I.6840.2.2019

Rojewo, 22.03.2019 r.

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

### Wójt Gminy Rojewo

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:

**Wybranowo** - działka nr 42/1 o pow. 0,1500 ha, księga wieczysta nr BY11/00015418/5.

Nieruchomość rolna o nieregularnym kształcie, nieuzbrojona, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jest wolna od obciążeń. Sprzedaż następuje zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji i budynków.

Cena wywoławcza: 21.710,00 zł, Wadium: 2.171,00 zł, Minimalne postąpienie 220,00 zł.

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 26 kwietnia 2019 r. w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 o godzinie 9.00.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Wadium należy wpłacić do dnia 23 kwietnia 2019 r. na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ..... 2019 r.

WÓJT  
*Rafal Zurawski*  
inż. Rafał Zurawski