

**UCHWAŁA NR IV/22/2019**  
**RADY GMINY ROJEWO**  
z dnia 28 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jaszczółtowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rojewo oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- dz. nr 162/3 o pow. 0,1425 ha
- dz. nr 162/4 o pow. 0,1266 ha
- dz. nr 162/5 o pow. 0,1093 ha
- dz. nr 162/6 o pow. 0,0899 ha
- dz. nr 162/7 o pow. 0,0797 ha
- dz. nr 162/9 o pow. 0,1374 ha
- dz. nr 162/10 o pow. 0,1502 ha
- dz. nr 162/11 o pow. 0,1374 ha
- dz. nr 162/12 o pow. 0,1231 ha
- dz. nr 162/13 o pow. 0,1415 ha

z nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr **BY11/00066803/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY  
*Joanna Mąka*

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432 i 2500..

<sup>2</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR IV/22/2019**  
**RADY GMINY ROJEWO**  
z dnia 28 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jaszczółtowo.**

Wymienione w Uchwale nieruchomości położone są w miejscowości Jaszczółtowo i stanowią własność Gminy Rojewo. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego za cenę wywoławczą oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2086 r., poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Miska*