

**Uchwała Nr III/13/2018  
Rady Gminy Rojewo  
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wybranowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **42/1** o powierzchni **0,1500** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00015418/5**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.

**Uzasadnienie  
Do Uchwały Nr III/13/2018  
Rady Gminy Rojewo  
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wybranowo.**

Do Wójta Gminy Rojewo wpłynął wniosek o przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 42/1, położonej w miejscowości Wybranowo. Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Rojewo.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego za cenę wywoławczą oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*