



RR.I.6840.8.2018

Rojewo, 10.10.2018 r.

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

### Wójt Gminy Rojewo

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:**

**Ściborze** - działka nr 9/43 o pow. 0,1148 ha, księga wieczysta nr BY11/00038390/9,

Nieruchomość niezabudowana z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena wywoławcza: **29.000,00 zł**, Wadium: **2.900,00 zł**, Minimalne postąpienie **290,00 zł**.

**Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jest wolna od obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia **16 listopada 2018 r.** w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 o godzinie **10.00**.

Poprzednie przetargi przeprowadzone w dniach 14.05.2018r. i 06.09.2018 r. zakończyły się wynikiem negatywnym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Wadium należy wpłacić do dnia **13 listopada 2018 r.** na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr **37 8170 1018 0000 0130 2000 0050**.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ..... 2018 r.

WÓJT  
*Rafal Zurowski*  
mgr. Rafał Zurowski