

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rojewicach zaprasza do złożenia oferty dotyczącej zamówienia na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane przy zabytku - kościół pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rojewicach”.

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Parafia Rzymskokatolicka  
p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rojewicach  
Rojewice 17,  
88-111 Rojewo  
woj. kujawsko-pomorskie  
tel: 52 351 25 90; e-mail: [gniewkowo9@archidiecezja.pl](mailto:gniewkowo9@archidiecezja.pl)  
NIP: 5562782832  
REGON: 040092809  
Osoba do kontaktu w sprawie zapytania: ks. Tomasz Kołodziej

### **II. TRYB ZAMÓWIENIA**

1. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków.
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Naprawa uszkodzonych elementów dachu kościoła oraz wymiana zniszczonego pokrycia dachowego - dachówka ceramiczna "karpiówka". Sporządzenie niezbędnej dokumentacji, przeprowadzenie badań, wykonanie zabezpieczeń substancji zabytku na potrzeby przeprowadzenia robót.

**Szczegółowy opis zamówienia zawarto w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.**

2. Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków pod poz. 59 wskazanej w art. 22 ustawy o ochronie zabytków.
3. Lokalizacja obiektu: Rojewice 17, działka nr 157, obręb 0017 Rojewice gm. Rojewo
4. Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszego zapytania.
5. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały.

**IV. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

**VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci którzy są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobą posiadającą odpowiednią wiedzę i doświadczenie zawodowe i kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi. Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent dysponuje osobą, która posiada odpowiednie kwalifikacje oraz, że osoba ta pełniła obowiązki kierownika budowy lub inspektora nadzoru przy robotach budowlano - konserwatorskich, polegających na remoncie co najmniej 1 obiektu zabytkowego.
3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, który złoży ofertę winien wykazać, że wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przynajmniej dwie roboty polegające na montażu/remoncie więźby dachowej i/lub wymianie pokrycia dachu obiektu zabytkowego o wartości min. 100 000,00 zł brutto każda zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania. Wykonawca w celu wykazania, że posiada wiedzę i doświadczenie złoży stosowne oświadczenie oraz załączy odpowiednie

dokumenty (np. protokoły odbioru prac, zaświadczenia, referencje, itp.) potwierdzające, że roboty, o których mowa wyżej, zostały wykonane należycie.

4. Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji powyższych informacji.

#### **VII. INFORMACJA O DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA WARUNKÓW I WYMAGAŃ:**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- 3) Wykaz wykonanych robót budowlanych, o których mowa w cz. VI. ust. 3, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania z załączeniem dowodów, potwierdzających ich należyte wykonanie.
- 4) Oświadczenie, że osoby która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, sporządzone wg załącznika nr 4 do zapytania. Wraz z oświadczeniem należy złożyć uwierzytelnioną kopię dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia.
- 5) kosztorys ofertowy prac konserwatorskich zgodny z przedmiotem zamówienia

#### **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
3. Ofertę należy opracować na drukach stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego lub na dokumentach własnych wykonawcy, które zawierają identyczne dane.

#### **IX. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich – brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

3. Cenę oferty należy przedstawić na podstawie kalkulacji własnej, biorąc pod uwagę przedmiot zamówienia w zakresie określonym w niniejszym zapytaniu.
4. Cena ofertowa powinna obejmować całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia i zawierać:
  - 1) koszty wykonania przedmiotu zamówienia z kosztami robocizny, materiałów i urządzeń wraz z ich dostawą na plac, kosztami użycia maszyn, narzędzi i sprzętu oraz z kosztami niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 2) koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i likwidacją zaplecza,
  - 3) koszty związane z wykonaniem ustawieniem i demontażem oznakowania i barier bhp i ppoż. na czas prowadzonych robót,
  - 4) koszty związane z ewentualnymi i niezbędnymi technologicznie robotami związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Wykonawca uzna za konieczne,
  - 5) Koszt tablicy informacyjnej.
5. Cena łączna musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem należnego podatku VAT.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## **X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty w wersji papierowej należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rojewicach Rojewice 17, 88-111 Rojewo.
2. Termin składania ofert upływa dnia 02.09.2024 r. o godzinie 9:00
3. Koperta zawierająca ofertę powinna być zaadresowana do Zamawiającego i oznakowana następująco: „Prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane przy zabytku - kościół pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rojewicach - nie otwierać przed 02.09.2024 r. godz. 9:15" i zawierać nazwę i dokładny adres Wykonawcy.

4. Oferta złożona po terminie bez względu na przyczynę, nie będzie rozpatrywana.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę.

#### **XI. KRYTERIA OCENY OFERT**

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta kompletna zawierająca najniższą cenę.

#### **XII. ZAWARCIE UMOWY Z WYBRANYM WYKONAWCĄ**

1. Wybrany oferent, oraz wszyscy biorący udział w postępowaniu, zostaną powiadomieni o wyborze oferty.
2. Projekt umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania
3. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **XIII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności.
2. Wykonawca składając ofertę pozostaje z nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia oferty bez podania przyczyny.
4. Wykonawcy uczestniczący w zapytaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu unieważnienia postępowania.

#### **XIV. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Wykaz robót
Załącznik nr 4	Wykaz osób
Załącznik nr 5	Wzór umowy
Załącznik nr 6	Dokumentacja projektowa