

**Protokół Nr 1/2024
z posiedzenia Komisji ds. planowania, gospodarki i finansów
z dnia 16 stycznia 2024 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wprowadzenie zmian do porządku pracy Komisji.
3. Analiza zasadności przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Płonkowie.
4. Wolne wnioski i zapytania.
5. Zakończenie obrad.

Do pkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum Komisji ds. planowania, gospodarki i finansów gminy (5 obecnych) dokonała Przewodniczący Komisji Radny Pan Mariusz Gajewski.

Do pkt 2

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad komisji. Radni nie zgłosili propozycji zmian w związku z tym porządek obrad komisji pozostaje bez zmian.

Do pkt 3

Radni udali się w teren aby obejrzeć działkę w Płonkowie i następnie przeanalizować zasadność przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości. Radny Pan Mariusz Gajewski wyjaśnił, że jeżeli chodzi o poprzednią uchwałę to jego wątpliwości wzbudziło, że skoro Radni mają podejmować uchwałę i wyrażać zgodę na sprzedaż zwłaszcza w postępowaniu bezprzetargowym to powinni znać kwotę. Radny powiedział, że jeżeli znamy już sytuację,

mamy rozeznanie i nic nie budzi wątpliwości to możemy podejmować uchwałę. Wycena jest adekwatna i nie budzi żadnych wątpliwości.

Radna Pani Halina Krzewina powiedziała, że na przyszłość zanim będziemy podejmować takie uchwały to Radni powinni się zapoznać z terenem żeby nie budziło nic wątpliwości o słuszności podjęcia uchwały.

Radna Pani Joanna Mąka zapytała czy są to odrębne działki.

Pan Kierownik Marcin Wijata powiedział, że działka była wydzielona ponieważ na jednej z komisji przedstawiony był wniosek i padło pytanie czy Rada jest za tym żeby wydzielić działkę z przeznaczeniem na poprawę warunków i Rada była za. Dlatego działka została wydzielona. Pan Kierownik powiedział, że z ustawy wynika, że w trybie bezprzetargowym działkę należy sprzedać minimum za cenę wyceny rzeczoznawcy.

Pan Wójt powiedział, że możemy zrobić tak, że zrobimy wycenę i Pan Wójt przedstawi ją Radnym i wtedy zostanie podjęta decyzja czy sprzedajemy czy nie.

Radny Pan Mariusz Gajewski powiedział, że po przeanalizowaniu i zapoznaniu się z terenem, którego dotyczy sprzedaż Radni nie widzą przeszkód w podjęciu wycofanej uchwały i można ją wprowadzić na najbliższą Sesję Rady Gminy.

Do pkt 4

Wolne wnioski i zapytania.

Radny Pan Mariusz Gajewski zgłosił drogi na Jarkach ponieważ niektórzy mieszkańcy mają drogę dojazdową przez las i jest w bardzo złym stanie jeżdżą po korzeniach. Radny poprosił o nasypanie czegoś i wyrównanie drogi ponieważ tam nie było nic robione od lat.

Pan Wójt powiedział, że będzie miał na uwadze to żeby utwardzić te drogi. Pan Wójt powiedział, że z bieżących informacji będzie otwarcie przetargu na przygotowanie Plan Funkcjonalno Użytkowego drogi na Solec Kujawski. Na kanalizację do Liszkowa dostaliśmy pierwsze pozwolenie na budowę na pierwszy etap. Drugie pozwolenie na budowę jest w trakcie uzgadniania. Zostanie ogłoszony przetarg na budowę drogi Rojewice – Stara Wieś. Przedłużony jest termin naborów wniosków na ZIT Bydgoski.

Radna Pani Joanna Mąka poinformowała Radnych, że wpłynął wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej ale nie jest to możliwe ponieważ wniosek ten nie zawiera uchwały. Wniosek został przekazany do wszystkich Radnych oraz do komisji skarg, wniosków i petycji w celu rozpatrzenia. Radna powiedziała, że we wniosku są poruszone kwestie dotyczące przetargu na ścieżkę rowerową.

Pan Wójt powiedział, że w jego ocenie najważniejszym zarzutem stawianym we wniosku jest to, że ścieżka rowerowa miała być za 5 000 000,00 zł, a jest za 9 500 000,00 zł. Pan Wójt powiedział, że nie było kosztorysu w momencie złożenia wniosku na ścieżkę rowerową. W pierwszej edycji Polskiego Ładu złożyliśmy wniosek na 5 000 000,00 zł na ścieżkę rowerową ponieważ taki był maksymalny próg. Dostaliśmy 4 750 000,00 zł i mając takie środki zagwarantowane promesą ogłosiliśmy przetarg. Przetarg wyszedł na 8 500 000,00 zł. Następnie Zarząd Dróg Wojewódzkich miał swoje uwagi do projektu i to zwiększało wartość zamówienia. Pan Wójt powiedział, że oczywiście na Komisji odpowie na wszystkie pytania zawarte we wniosku.

Radna Pani Joanna Mąka powiedziała, że odbyło się spotkanie w Liszkowie z rodzicami dzieci uczęszczających do Filii Szkoły Podstawowej w Liszkowie i przebiegło bardzo spokojnie. Rodzice również są za tym aby dzieci przenieść do Szkoły w Rojewie. Radna powiedziała, że mieszkańcy Liszkowa zgłaszają, że chcą Izbę Kujawską w Liszkowie.

Pan Wójt powiedział, że warto porozmawiać o tym na zebraniu wiejskim w Liszkowie żeby wiedzieć jakie jest zdanie mieszkańców na ten temat.

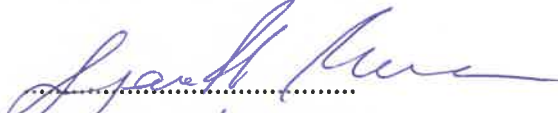




Pan Wójt powiedział, że przystępujemy do projektu Smart Village. Jest robiony przez Urząd Marszałkowski ale wykonawcą jest LGD Czarnoziem na Soli. Najpierw przygotowuje się dokumentację, założenia, które muszą być konsultowane przez przedsiębiorcę, instytucje społeczne, gminę i stowarzyszenia. Wszyscy muszą podpisać porozumienie i opracować wspólną koncepcję. Dostaniemy 4 000,00 zł na koncepcję, dokumentację, a później dopiero dostaniemy około 300 000,00 zł na wykonanie.

Do pkt 5

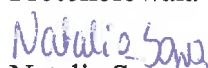
Na tym posiedzenie zakończono.

Podpisy Komisji:

- | | |
|---------------------|----------------|
| 1. Mariusz Gajewski | Przewodniczący |
| 2. Joanna Mąka | Członek |
| 3. Halina Krzewina | Członek |
| 4. Adam Wesołowski | Członek |
| 5. Leszek Wrona | Członek |


.....

.....

.....

.....

.....

Protokołowała


Natalia Sowa