

UCHWAŁA NR LIX/362/2023
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 wrzesień 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 365/5 o powierzchni 0,0213 ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**, z przeznaczeniem na poprawę warunków użytkowania nieruchomości sąsiedniej, tj, działki nr 302 położonej w obrębie **Jarki**.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 365/6 o powierzchni 0,0188 ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**, z przeznaczeniem na poprawę warunków użytkowania nieruchomości sąsiedniej, tj, działki nr 303 położonej w obrębie **Jarki**.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 365/7 o powierzchni 0,0157 ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY11/00022666/0**, z przeznaczeniem na poprawę warunków użytkowania nieruchomości sąsiedniej, tj, działki nr 304 położonej w obrębie **Jarki**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

¹ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506 i poz. 1688.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY LIX/362/2023
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 28 września 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki w trybie bezprzetargowym.

Do Urzędu Gminy Rojewo wpłynęły wnioski właścicieli sąsiadujących nieruchomości o sprzedaż działek wymienionych w §1, §2 i §3 z przeznaczeniem na powiększenie ich nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem zbycia jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

