



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Rojewo ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony do rolników będących właścicielami nieruchomości sąsiednich, na dzierżawę następującej nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Przeznaczenie	Wartość dzierżawy [dt pszenicy/rok]
	Nr działki	Nr KW				
4.	16	BY11/0000 9839/7	Mierogoniewice	0,3800 ha	Rola kl. II – 0,2400 ha Rola kl. IIIa – 0,1400 ha	6,56 dt/rok

Nieruchomość nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań. Dla przedmiotowej nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 16.10.2023 r. w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo o godzinie 10.00.

Do przetargu zostaną dopuszczeni jedynie rolnicy, którzy na dzień przetargu nie będą posiadali zadłużeń wobec Gminy Rojewo z tytułu czynszu dzierżawnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł, nie później niż. do dnia **12 października 2023 r. /włącznie/**.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem jakiej działki dotyczy.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona dzierżawcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat.

WÓJT

Inż. Rafał Zurowski