

RB.I.7011.ZP.2.2018

## *Specyfikacja Warunków Zamówienia*

### 1. Zamawiający :

**GMINA ROJEWO**  
*reprezentowana przez*  
**Rafał Żurowski – Wójt Gminy**  
88 – 111 Rojewo, Rojewo 8  
województwo kujawsko - pomorskie  
powiat inowrocławski  
tel.( 052 ) 35 113 90, fax ( 052 ) 35 113 24  
e-mail : [rojewo@rojewo.pl](mailto:rojewo@rojewo.pl)  
[www.bip.rojewo.pl](http://www.bip.rojewo.pl)

---

Zamawiający rozpoczął procedurę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego **wartość nie przekracza równowartości 30.000 euro** zapraszając wykonawców do złożenia ofert.

### 2. Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie **dokumentacji projektowej** dla przebudowy drogi wojewódzkiej Nr 246 polegającej na budowie chodników dla zadań:

**ZADANIE 1** - Budowa chodnika w m. Płonkowo w ciągu drogi wojewódzkiej nr 246

Orientacyjny kilometraż:

**DW 246** km 62+800 ÷ 63+300 – **Gmina Rojewo**

Orientacyjna długość odcinka na terenie miejscowości Płonkowo: **0.500 km**

Całkowita orientacyjna długość odcinka dla Zadania 1 – **0.500 km**

**ZADANIE 2** – Budowa chodnika w m. Płonkówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 246

Orientacyjny kilometraż:

**DW 246** km 61+100 ÷ 62+200 – **Gmina Rojewo**

Orientacyjna długość odcinka na terenie miejscowości Płonkówko: **1.100 km**

Całkowita orientacyjna długość odcinka dla Zadania 2 – **1.100 km**

### 3. Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, na podstawie której możliwe będzie uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej/pozwolenia na budowę/zgłoszenia. W przypadku konieczności realizacji inwestycji w oparciu o decyzję ZRID wymagane jest skuteczne złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ZRID. Jako **skuteczne złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ZRID** uznaje się złożenie wniosku skutkujące wszczęciem postępowania administracyjnego mającego na celu uzyskanie decyzji ZRID - (wniosek o ZRID należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej oraz edytowalnej w formacie doc.). W przypadku konieczności realizacji inwestycji w oparciu o pozwolenie na budowę wymagane jest **uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę**. Natomiast w przypadku realizacji inwestycji w oparciu o zgłoszenie właściwemu organowi wymagane jest **uzyskanie pisemnego stanowiska organu o braku sprzeciwu do zgłoszenia**.

Dokumentacja ma obejmować przygotowanie wszystkich materiałów niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID/pozwolenia na budowę/zgłoszenia oraz w przypadku konieczności uzyskania decyzji ZRID opracowanie niezbędnej dokumentacji geodezyjnej, która ma umożliwić regulację prawną nieruchomości zajętych istniejącym pasem drogowym (w tym wykonanie wymaganych projektów podziałów nieruchomości – dla każdej działki oddzielnie) oraz po zatwierdzeniu podziałów należy wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne, według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii (wraz ze sporządzeniem protokołu i włączeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentów geodezyjnych opracowanych w toku czynności wyznaczenia i utrwalenia nowych punktów granicznych). Nadto, należy odszukać istniejące znaki geodezyjne a w przypadku ich braku ponownie zastabilizować. Zniszczone, przesunięte, uszkodzone znaki graniczne, wcześniej ustalone, należy wznović. W przypadku braku materiałów geodezyjnych lub kartograficznych ustalić (bez rozgraniczenia) położenie znaków granicznych wszystkich działek przyległych do pasa drogowego.

W/w prace wykonać dla pasa drogowego w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji objętej przedmiotowym zamówieniem. Prace geodezyjne należy wykonać odpowiednio dla strony prawej lub lewej drogi wojewódzkiej, po której projektowane będą chodniki.

Dla składania wniosku o uzyskanie decyzji ZRID i wiążącą się z tym koniecznością opracowania dokumentacji geodezyjnej, która ma umożliwić regulację prawną nieruchomości zajętych istniejącym pasem drogowym (w tym wykonanie wymaganych projektów podziałów nieruchomości– dla każdej działki oddzielnie), należy dokonać jej sprawdzenia (potwierdzone pisemnie) przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia do wykonywania projektów podziału nieruchomości.

Przedmiotem zadania jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej oddzielnie dla każdego zadania, wraz z uzyskaniem aktualnej **mapy do celów projektowych w skali 1 : 500** (mapa również w wersji elektronicznej na płycie CD), dla wszystkich wymaganych branż, w skład której wchodzi: projekt budowlany (PZT w wersji edytowalnej w formacie \*.dgn), projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy - również w wersji edytowalnej .xls), specyfikacja techniczna wraz ze skutecznym złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji ZRID/ostatecznym pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem z brakiem sprzeciwu.

Dla wszystkich działek objętych inwestycją należy pozyskać aktualne wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów. Dla wymaganych działek objętych inwestycją należy uzyskać zgody uprawniające do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W ramach opracowania wykonać:

projekty budowlany i wykonawczy z podziałem dla każdej z branż oddzielnie, jak również w zakresie gruntów, które nie należą do pasa drogowego dróg publicznych

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach lub pisemne stanowisko organu władnego do jej wydania o braku konieczności jej uzyskania.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy uzyskać również decyzję pozwolenie wodnoprawne lub pisemne stanowisko organu władnego do jej wydania o braku konieczności jej uzyskania dla inwestycji.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia dla projektów stałej i czasowej organizacji ruchu wraz z opinią właściwego organu w zakresie szczegółowych rozwiązań geometrycznych.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ**

### **3. Wytyczne do projektowania:**

3.1 W ramach opracowania należy wykonać:

- 1) projekty budowlany i wykonawczy z podziałem dla każdej z branż oddzielnie, jak również w zakresie gruntów, które nie należą do pasa drogowego dróg publicznych.
- 2) przygotować i złożyć skutecznie wniosek o uzyskanie decyzji ZRID/pozwolenie na budowę/zgłoszenie (wraz z załącznikami) dla inwestycji objętej dokumentacją projektową będącej przedmiotem zamówienia (wniosek o ZRID należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej oraz edytowalnej w formacie doc); złożenie wniosku musi skutkować ostateczną decyzją ZRID/ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę/brakiem sprzeciwu do złożonego zgłoszenia,
- 3) dokonać oceny podłoża gruntowego dla posadowienia projektowanych elementów w pasie drogowym,
- 4) w przypadku konieczności przebudowy istniejącego uzbrojenia wykonać projekty branżowe, które będą elementem składowym projektu budowlanego i projektu wykonawczego,
- 5) w ramach opracowania dokumentacji należy, m. in.: opracować projekt zagospodarowania terenu na mapie do celów projektowych, sporządzić szczegółowy opis techniczny, wykonać przekroje normalne, przekroje poprzeczne co 20m (ze wskazaniem istniejącej i projektowanej granicy pasa drogowego wraz z nawiązaniem projektowanym zagospodarowaniem do istniejącego zagospodarowania), wykonać szczegóły konstrukcyjne, sporządzić zestawienie zjazdów (po uprzedniej inwentaryzacji), wykonać dokumentacje branżowe na przebudowę infrastruktury podziemnej lub naziemnej w przypadku takiej potrzeby, wykonać profile podłużne dla DW oraz wszystkich wlotów skrzyżowań, sporządzić zestawienia robót ziemnych,
- 6) pozyskać wyrisy i wypisy z ewidencji gruntów dla wszystkich działek objętych projektem,
- 7) w ramach opracowania projektowego przewidzieć rozwiązania zapewniające sprawne i skuteczne odwodnienie nawierzchni chodników i drogi w pasie drogowym,
- 8) opracować projekty stałej organizacji ruchu i czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyskać dla nich zatwierdzenie Urzędu Marszałkowskiego wraz z zatwierdzeniem rozwiązań geometrycznych przyjętych w projekcie budowlanym i projekcie wykonawczym,
- 9) opracować dokumentację przetargową - przedmiar, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy (również w wersji edytowalnej .xls), szczegółowe specyfikacje techniczne,
- 10) uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach a w przypadku braku potrzeby jej uzyskania uzyskać opinię właściwego organu o braku konieczności jej uzyskania,
- 11) uzyskać decyzję pozwolenie wodnoprawne lub stanowisko właściwego organu o braku konieczności jej uzyskania,
- 12) uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt materiały wyjściowe do projektowania, tj.: aktualną mapę sytuacyjno - wysokościową do celów projektowych w skali 1:500, mapę ewidencyjną gruntów oraz wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów itd.;
- 13) uzyskać na własny koszt i własnym staraniem wszystkie niezbędne materiały, decyzje, pozwolenia, postanowienia, uzgodnienia, opinie i warunki,
- 14) należy wykonać wymagane projekty podziału nieruchomości (**dla każdej działki oddzielnie**) oraz po zatwierdzeniu podziałów należy wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne, według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii (wraz ze sporządzeniem protokołu i włączeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentów geodezyjnych opracowanych w toku czynności wyznaczenia i utrwalenia nowych punktów granicznych),
- 15) wymagane przygotowanie informacji BIOZ ze względu na specyfikę obiektów budowlanych, objętych projektem, określającej jednoznacznie konieczność opracowania planu BIOZ przed rozpoczęciem robót realizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji

#### UWAGA

Dokumentacja projektowa nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Należy dążyć do opisu elementu

minimalnymi parametrami i cechami, jakie ma posiadać i które są istotne z punktu widzenia funkcjonalności elementu. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku powinien zostać zawarty dopisek o dopuszczeniu rozwiązań równoważnych.

**4. Wykonawca jest zobowiązany dokonać wizji lokalnej w terenie w celu przygotowania i złożenia oferty cenowej.**

**5. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 20.12.2018.**

**7. W przetargu mogą brać udział oferenci, którzy spełniają następujące warunki :**

1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, zamówienie/a odpowiadające swoim przedmiotem usługom będącym przedmiotem niniejszego zamówienia, tzn. wykonał:

- minimum dwa projekty budowlano - wykonawcze dla budowy, przebudowy lub rozbudowy drogi klasy co najmniej „Z”, obejmującej również budowę chodników bądź też budowę dróg rowerowych o długości nie krótszej niż 1 km lub minimum dwa projekty budowlano - wykonawcze dla budowy drogi rowerowej bądź też budowy chodnika o wartości każdej dokumentacji projektowej nie mniejszej niż 15 000,00 zł brutto.

2) dysponowanie co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, tj. pełnić funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania **o specjalności branży drogowej.**

**8. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty**

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- 3) Oświadczenie że osoba która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (projektant) posiada odpowiednie uprawnienia budowlane,
- 4) Wykaz wykonanych dokumentacji projektowych w okresie ostatnich trzech lat, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów (co najmniej 2), czy zostały wykonane należycie.

**8. Informacji nt. specyfikacji, jak również realizacji zamówienia udziela :**

p. Leszek Wołąkiewicz – Kierownik referatu

**9. Kryteria, wg których będą rozpatrywane oferty :**

**1) najniższa cena 60%,**

**2) skrócenie terminu wykonania zamówienia 40%**

oferta za to kryterium będzie oceniana w następujący sposób:

a) za brak skrócenia terminu wykonania (0 dni) oferta otrzyma – 0 pkt

b) za każdy 1 dzień skrócenia terminu wykonania robót oferta otrzyma – 2 pkt., z tym że ocenę skrócenia terminu wykonania robót ogranicza się do 20 dni; tj. oferta z terminem skrócenia okresu wykonania 20 i więcej dni otrzyma - 40 pkt.

Cena oferty powinna być podana w złotych polskich.

## 10. Ofertę należy przygotować w sposób następujący :

- wysłać skan podpisanej oferty wraz z załącznikami na adres poczty elektronicznej:

[ref.budownictwa@rojewo.pl](mailto:ref.budownictwa@rojewo.pl) , lub złożyć w opakowaniu opisanym adresem oferenta, adresem Zamawiającego oraz hasłem :

*„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy chodników w miejscowości Płonkowo i w miejscowości Płonkówko”*

## 11. Termin składania ofert upływa dnia 26.07.2018r o godzinie 13.00

Oferty należy składać na adres poczty elektronicznej: [ref.budownictwa@rojewo.pl](mailto:ref.budownictwa@rojewo.pl) ,

lub w wersji papierowej w sekretariacie p. nr 12, Urzędu Gminy w Rójewie.

## 12. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione przez Zamawiającego przed wyborem wykonawcy.

- 1) Zamawiający wezwie wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do przedstawienia kopii wymaganych uprawnień budowlanych do projektowania osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 2) Dopuszcza się negocjacje treści oferty z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, w szczególności jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Opracował

Leszek Wołąkiewicz

Kierownik Referatu Inwestycji,

Budownictwa i Zamówień Publicznych

ZATWIERDZAM

Jan Wasilewski

Sekretarz Gminy

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Oświadczenie o osobie
5. Wzór umowy