

Strzelno, dnia 26.01.2023 r.

ZAMAWIAJACY:

Gmina Rojewo
Rojewo 8
88-111 Rojewo

Dotyczy sprawy: RB.III.271.01.2023

W odpowiedzi na pytania dotyczące postępowania pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej Rojewo - Żelechlin - Liszkowo (I ETAP).” przedstawiamy następujące wyjaśnienia:

PYTANIA:

1. Z uwagi na fakt ogłoszenia powyższego postępowania w formule zaprojektuj i wybuduj oraz relatywnie krótkiego okresu na wykonanie dokumentacji projektowej prosimy o określenie wiążącego terminu w jakim Wykonawca uzyska od Zamawiającego dokumenty stanowiące załączniki do projektu budowlanego, a których wydanie leży w jego kompetencjach tj.: decyzji lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. Prosimy o uszczegółowienie zakresu zadania dotyczącego branży elektrycznej. Czy Zamawiający na podstawie uzyskanych od zakładu energetycznego w 2015 r. warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, zawarł umowy na wykonanie dokumentacji formalno-prawnej dla przyłączy kablowych od słupów linii napowietrznych do punktów pomiarowych, oraz na wykonanie tych że przyłączy z zakładem elektroenergetycznym, czy należy przewidzieć również ten zakres do wykonania?
3. Czy w przypadku gdy zakres postępowania będzie obejmował opracowanie dokumentacji formalno-prawnej branży elektrycznej dla wyżej wskazanych przyłączy kablowych od słupów linii napowietrznych do punktów pomiarowych, czy Zamawiający przedłuży termin wykonania przedmiotu Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Wg. uzyskanych informacji, procedura z zakładem elektroenergetycznym na ich wykonanie może trwać do 24 miesięcy.
4. Z uwagi na liczne formalności (zgody właścicieli nieruchomości, mapa do celów projektowych, ewentualne zgody na wycinkę drzew, uzgodnienia branżowe) Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu przedmiotu umowy z 12 na 24 miesiące.

ODPOWIEDZI:

Ad. 1

Zamawiający zakłada, że Wykonawcy uda się pozyskać wymienione decyzje w terminach podstawowych. Jednocześnie Zamawiający zaznacza, że przewidział szeroki katalog możliwości wprowadzania zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadkach niezależnych od Wykonawcy.

Ad. 2

Zamawiający nie zawierał na podstawie warunków uzyskanych 2015 r. żadnych umów z zakładem energetycznym na wykonanie dokumentacji dla przyłączy kablowych ani na wykonanie tych przyłączy. Wszystkie te czynności (jak i ewentualne uaktualnienie warunków) winien wykonać Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia.

Ad. 3

Tak jak w przypadku odpowiedzi na pytanie 1, Zamawiający zakłada, że Wykonawcy uda się pozyskać wszelkie wymienione decyzje i uzgodnienia w terminach podstawowych. Jednocześnie Zamawiający zaznacza, że przewidział szeroki katalog możliwości wprowadzania zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadkach niezależnych od Wykonawcy.

Ad. 4

W ocenie Zamawiającego jest możliwe wykonanie zamówienia w terminie 12 miesięcy.