

**UCHWAŁA NR XXXVI/231/2022
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 24 LUTEGO 2022 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **299** o powierzchni **0,1198** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY1I/00022666/0**.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **301** o powierzchni **0,0963** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY1I/00022666/0**.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **339/1** o powierzchni **0,0906** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY1I/00022666/0**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

¹ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

² zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVI/231/2022
RADY GMINY ROJEWO
Z DNIA 24 LUTEGO 2022 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Jarki.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Rojewo położonych w miejscowości Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 299, 301 i 339/1. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka