

UMOWA Nr...../2021

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Rojewo, posiadającą nadany NIP 556-256-28-69, REGON 092350790, z siedzibą w Rojewie, Rojewo 8, 88-111 Rojewo, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Rafała Żurowskiego - Wójta Gminy Rojewo

przy kontrasygnacie:

2. Mirosławy Kaczmarek - Skarbnika Gminy Rojewo

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza równowartości 30.000 euro, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonać usługi polegające na transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest: płyt falistych azbestowo – cementowych i płyt azbestowo-cementowych płaskich stosowanych w budownictwie o łącznej ilości 73,872 Mg
2. Przedmiot zamówienia obejmuje transport i unieszkodliwianie zdemontowanych już wcześniej wyrobów zawierających azbest złożonych przy 5 nieruchomościach znajdujących się na terenie Gminy Rojewo tj.:
 - pakowanie,
 - ważenie odpadu azbestowego w momencie odbioru z posesji,
 - załadunek,
 - transport odpadu niebezpiecznego z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania,
 - rozładunek i zdeponowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest,

- poniesienie kosztów unieszkodliwienia
- 3. Prace, o których mowa w ust. 2, prowadzone będą w obiektach wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Rojewo.
- 4. Podana szacunkowa ilość azbestu, o którym mowa w ust. 1 jest ilością przewidywaną i może ulec zmianie.

§ 2

1. Przedmiot umowy musi być zrealizowany w terminie od dnia podpisania umowy do 30.11.2021 r.
2. Terminy realizacji poszczególnych zadań powinny zostać ustalone z właścicielami nieruchomości indywidualnie.
3. Szczegółowy harmonogram odbioru, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest z dachów budynków na terenie gminy Rojewo, zaakceptowany przez właścicieli nieruchomości, powinien zostać przedstawiony Zamawiającemu nie później niż 14 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia i decyzje na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, w tym wpis do Bazy Danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (zwanej BDO).
2. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - 2) przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia;
 - 3) niezwłocznego zgłaszania okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - 4) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa;

- 5) zabezpieczenia terenu wykonywania prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
 - 1) aktualne badania lekarskie;
 - 2) są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest,
 - 3) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - 4) mają prawo wykonywania pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 4

1. W celu wyliczenia kosztów odbioru wyrobów zawierających azbest strony przyjmują przelicznik 16 kg za 1 m² powierzchni płyty cementowo – azbestowej.
2. Ostateczna wartość zamówienia wynikać będzie wyłącznie z rzeczywistej wagi zlikwidowanego azbestu – stawka łączna za 1 Mg x ilość Mg.
3. W związku z dokonaniem szacunku ilości azbestu, o którym mowa w § 1 ust. 1, szacunkowa wartość zamówienia, o której mowa w § 6 ust. 1 może ulec zmianie.
4. Kwota do zapłaty za wykonane usługi, o której mowa w § 6 ust. 1. pkt 1) będzie wynikać z ilości rzeczywiście unieszkodliwionych odpadów azbestowych.
5. W przypadku mniejszej ilości azbestu, o której mowa § 1 ust. 1, Wykonawca nie nabywa prawa do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

§ 5

1. Stosownie do art. 18 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.):
 - 1) odpady, których powstaniu nie udało się zapobiec, Wykonawca w pierwszej kolejności jest obowiązany poddać odzyskowi,
 - 2) odpady, których poddanie odzyskowi nie było możliwe z przyczyn, o których mowa w ust. 3 w/w ustawy Wykonawca jest obowiązany unieszkodliwiać.
2. Wykonawca ma obowiązek deponowania odpadów na składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest.
3. Wykonawca ma obowiązek udokumentowania efektu ekologicznego na podstawie karty przekazania odpadów na składowisko uprawnione do przyjęcia na stałe

odpadów zawierających azbest. Za termin uzyskania efektu ekologicznego przyjmowana jest data przyjęcia odpadów na składowisko uwidoczniona na ostatniej karcie przekazania odpadów. W ramach jednej karty przekazania odpadów można składować azbest z wielu posesji. Osiągnięty efekt ekologiczny, podany jako masa unieszkodliwionych odpadów (w tonach – Mg), będzie rozliczany w oparciu o karty przekazania odpadów i oryginały faktur.

4. Udokumentowanie uzyskania efektu rzeczowego następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania podpisanego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w którym Zamawiający potwierdzi m.in. odbiór kart przekazania odpadów. Data podpisania protokołu końcowego przyjmowana jest za datę zakończenia zadania.
5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej z każdego obiektu / miejsca likwidacji wyrobów zawierających azbest. Dokumentacja fotograficzna musi być dokonywana przed przystąpieniem do prac i po zakończeniu prac. Powyższą dokumentację należy załączyć do sporządzonego protokołu odbioru azbestu z każdego obiektu lub miejsca. Całą dokumentację fotograficzną należy również dostarczyć w formie elektronicznej.
6. Po zakończeniu wszystkich prac, związanych z przedmiotem umowy, Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę następujących dokumentów:
 - 1) karty przekazania odpadów na składowisko,
 - 2) protokołu odbioru azbestu sporządzonego dla każdego obiektu, podpisanego przez właściciela nieruchomości i Wykonawcę, zawierającego oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
 - 3) dokumentu potwierdzającego zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na zabezpieczaniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649 ze zm.).

7. Upoważnione osoby ze strony Zamawiającego mają prawo do kontroli ilości zlikwidowanego azbestu w zakresie właściwego przekazania na uprawnione składowisko.
8. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, z zastrzeżeniem zapisów § 4:

- 1) Zgodnie z planowaną ilością wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do transportu i odbioru, po uwzględnieniu ceny jednostkowej brutto zawartej w ofercie określa się wartość zamówienia do kwoty złotych brutto (słownie:)

- 2) cena jednostkowa za transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rojewo wynosi:

cena netto: zł/Mg;

cena brutto: zł/Mg.

2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość transportu i unieszkodliwiania azbestu i wyrobów zawierających azbest z dachów budynków na terenie Gminy Rojewo. Rzeczywista ilość zutylizowanego azbestu określona zostanie w karcie przekazania odpadu do zakładu unieszkodliwiania.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie numer rachunku bankowego znajduje się na tzw. „białej liście podatników” tj. wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonej przez Ministra Finansów.
5. Wynagrodzenie będzie płacone z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności w przypadku umów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 15.000,00 zł brutto. W przypadku umów o wartości niższej niż wskazana powyżej, Zamawiający dopuszcza możliwość uwzględnienia mechanizmu podzielonej płatności.

6. Przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy przez Zamawiającego za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich prac, objętych przedmiotem zamówienia.
7. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę poprawnie wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez obie strony.

§ 7

Integralną część składową niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta wykonawcy;
- 2) Ogłoszenie o zamówieniu.

§ 8

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np.: zwłoka w realizacji usług, realizacja usług odbiegająca od warunków ustalonych w umowie) karę umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)
2. Jeżeli kary umowne nie pokrywają wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
4. Kary są natychmiast wymagalne, Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Dopuszcza się możliwość zmiany umowy:

- 1) w zakresie przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia w związku z zaistnieniem warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie usług;
- 2) w związku z faktem, iż Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu zastrzega sobie możliwość odwołania promesy lub jej modyfikacji, Zamawiający ma prawo do odstąpienia lub modyfikacji niniejszej umowy.

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu zamówienia przestrzegać w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności:

- 1) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824);
- 2) rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.), w którym mowa jest m. in. o zachowaniu terminu rozpoczęcia prac, uzależnionych od zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu;
- 3) rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31).

§ 11

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 12

Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym ze względu na nieprzestrzeganie przy jej wykonywaniu przepisów dotyczących usuwania azbestu, w szczególności określonych w § 10 niniejszej umowy.

§ 13

1. Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

- z ramienia Zamawiającego:

Katarzyna Szczecina – Pracownik Referatu Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej, pok. 8, tel. (52) 35 – 113 - 90 wew. 17, w godz. pracy urzędu

Marzena Jałoszyńska – Zielazna – Pracownik Referatu Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej, pok. 8, tel. (52) 35 – 113 - 90 wew. 17, w godz. pracy urzędu

- z ramienia Wykonawcy:

....., tel.

2. Dodatkowe istotne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem usługi polegającej na koordynacji wykonania zadań określonych w § 1 niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w ust. 1 osoby.

§ 14

Przedsięwzięcie pn. „Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rojewo” w ramach Programu Priorytetowego „Ogólnopolski Program Finansowania Usuwania Wyrobów Zawierających Azbest” jest realizowane na podstawie udzielonej przez Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu promesy oraz środków własnych Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy o odpadach, Prawo ochrony środowiska i akty wykonawcze do wskazanych ustaw.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.

§ 17

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik Nr 1 do umowy nr z dnia

Wykaz nieruchomości, w których prowadzony będzie transport i unieszkodliwienie azbestu.

1. Jezuicka Struga 30, 88 – 111 Jezuicka Struga – 3 967,00 m²
2. Liszkowo 72, 88 – 180 Liszkowo – 20,00 m²
3. Rojewo 39, 88 – 111 Rojewo – 200,00 m²
4. Rojewo 116, 88 – 111 Rojewo 270,00 m²
5. Rojewo 120, 88 – 111 Rojewo – 160 m²