

**UCHWAŁA NR XXI/137/2020  
RADY GMINY ROJEWO  
Z DNIA 26 LISTOPADA 2020 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rojewo na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 1990) w związku art. z 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 1740) Rada Gminy Rojewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rojewo oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 30, położonej w obrębie Płonkowo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00009345/7, służebnością przesyłu, polegającą na umieszczeniu w gruntach urzędzeń służących do przesyłu energii elektrycznej na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378

**UZASADNIENIE**  
**UCHWAŁY NR XXI/137/2020**  
**RADY GMINY ROJEWO**  
**Z DNIA 26 LISTOPADA 2020 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rojewo na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

ENEA Operator Sp. z o o., w związku z zamiarem umieszczenia w nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 uchwały urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej, zwrócił się o ustanowienie na jego rzecz służebności przesyłu. Przebieg służebności ustalony został w sposób, który będzie jedynie w minimalnym stopniu ograniczał korzystanie z nieruchomości gminnych.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli również na uniknięcie w przyszłości sporów prawnych dotyczących statusu prawnego urządzeń przesyłowych budowanych przez ENEA Operator Sp. z o o.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> k.c. nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały stało się konieczne.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

*Joanna Mąka*

**ZALĄCZNIK DO  
UCHWAŁY NR XXI/137/2020  
RADY GMINY ROJEWO  
Z DNIA 26 LISTOPADA 2020 R.**

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500

woj: kujawsko-pomorskie

pow: inowrocławski

Jed. ewid: 040708\_2 Rojewo

Dłęb: 040708\_2.0015 Płankowo

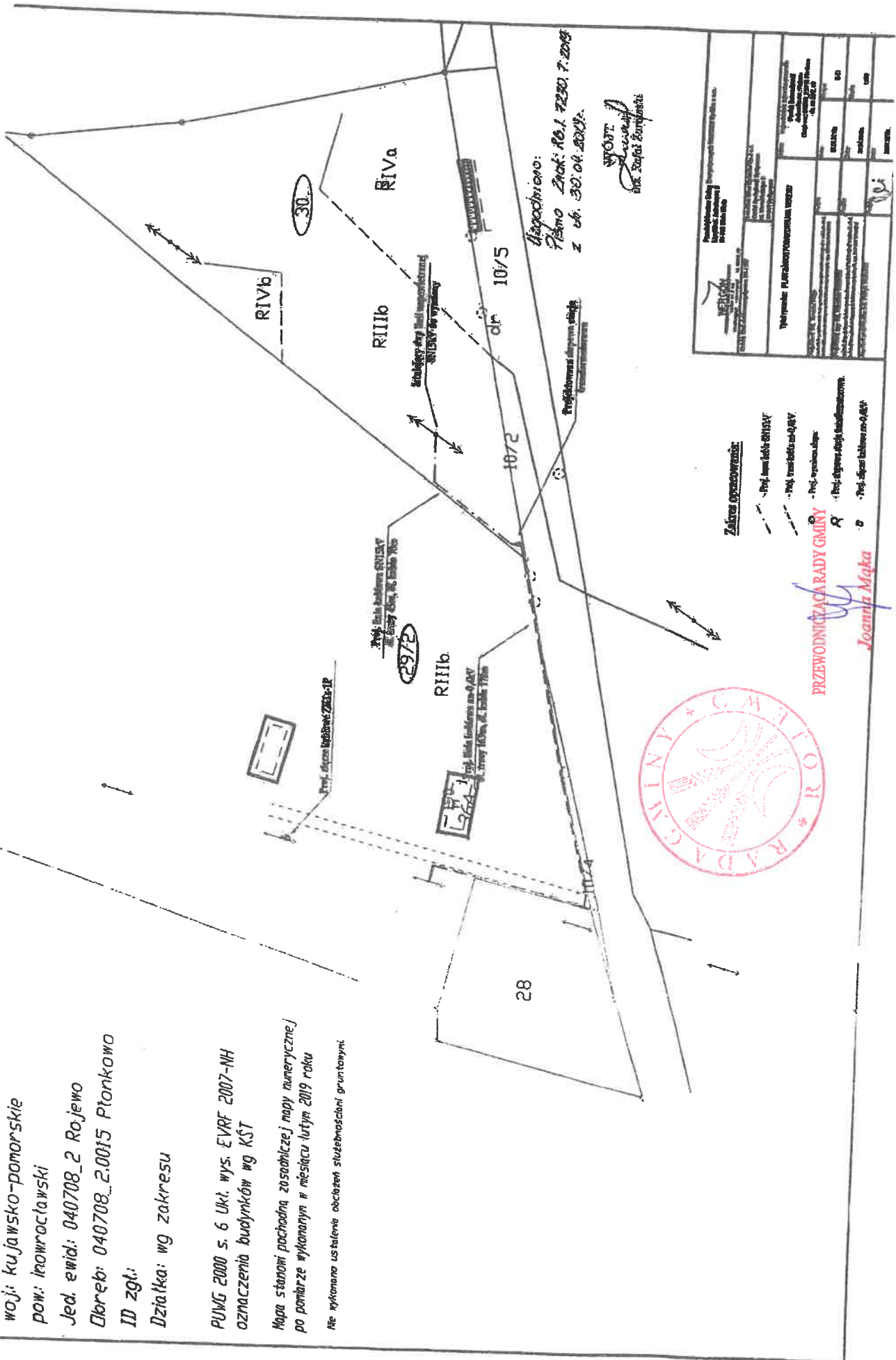
ID zgl:

Działka: wg zakresu

PUNG 2000 s. 6 Ukt. wys. EVRF 2007-NH  
oznaczenia budynków wg KST

Mapa stanowi pochodną uzupełnionej mapy numerycznej  
po pomiarze wykonanym w miesiącu lutym 2019 roku

Na wykonano ustalenie obciążen służebności gruntowych.



**PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY**

Joanna Męka

